



COMUNE DI SAN MANGO D'AQUINO

PROVINCIA DI CATANZARO

Deliberazione del Consiglio Comunale ORIGINALE

Delibera n. 17 del 28/04/2014	Oggetto: Presa atto rinuncia utilizzo locali ex Scuola Media e conseguente revoca delibera Consiglio Comunale n. 16 del 28/06/2009.
----------------------------------	---

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI**, il giorno **VENTOTTO** del mese di **APRILE** alle ore **18:15** nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in sessione **ORDINARIA**, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI		Pres.te	Ass.te
Maggioranza	Sindaco	Leopoldo Chieffallo	X
	Vice Sindaco	Pasquale Torquato	X
	Assessore	Antonio Ungaro	X
	Consigliere	Luca Marrelli	X
	Consigliere	Roberto Costanzo	X
Minoranza	Consigliere	Vincenzo Buoncore	X
	Consigliere	Rosario Ungaro	X

Consiglieri assegnati al Comune n. 7, in carica n. 7, presenti n. 7 assenti n.==.

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

- Presiede il Signor Leopoldo Chieffallo nella sua qualità di Sindaco.
- Partecipa il Segretario comunale dott.ssa Paola Aliberti.
- La seduta è pubblica.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Proposta di delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 28/04/2014.

Oggetto: Presa atto rinuncia utilizzo locali ex scuola media e conseguente revoca delibera C.C. n. 16 del 28/06/2014

Il Sindaco illustra il punto all'O.d.G.

PREMESSO:

- **che** con richiesta prot. n. 1465 del 12/05/2009 il Presidente p.t. e legale rappresentante dell'Associazione "Mani Unite per la Vita Onlus" con sede in Canicattì (AG), unitamente al Presidente p.t. ed al Consiglio Direttivo della sede staccata di San Mango d'Aquino, richiedevano a quest'ultimo l'utilizzazione, in comodato d'uso gratuito, dei locali dell'ex scuola media, siti in via Cesare Pavese n. 2 per la realizzazione di una casa - famiglia per minori in difficoltà;
- **che**, successivamente, in accoglimento della succitata richiesta, con delibera n. 16 del 18/06/2009 il Consiglio Comunale concedeva in comodato d'uso gratuito i locali richiesti alla predetta Associazione per la durata di 30 anni e, con lo stesso atto, approvava lo schema di contratto di comodato d'uso, autorizzando il Responsabile dell'Area Tecnica ad intervenire in nome e per conto del Comune nella stipula dell'atto pubblico amministrativo di comodato d'uso;
- **che** in data 19/08/2009, nella Segreteria del Comune di San Mango d'Aquino, veniva rogato il contratto di comodato d'uso tra il geom. Francesco Torchia, legale rappresentante del Comune e il sig. Antonio Viola in qualità di Presidente *pro tempore* nonché legale rappresentante dell'Associazione "Mani Unite per la Vita Onlus" - Rep. n. 9/2009 registrato il 31/08/2009;
- **che** in data 28/10/2013 prot. n. 2829 il Consiglio Direttivo dell'Associazione "Mani Unite per la Vita Onlus", con proprio atto n. 9 del 22/10/2013 inoltrava a questo Ente la delibera interna assunta di consegna e rinuncia immobile al Comune di San Mango d'Aquino sito in Via Cesare Pavese n. 2 con decorrenza dal giorno 01/01/2013, chiedendo al Comune di prenderne atto;
- **che** la motivazione della decisione adottata dalla predetta Associazione risiedeva negli elevati costi da essa sostenuti per la gestione del centro aperto nel Comune di San Mango d'Aquino e di quello aperto nel Comune di Canicattì come la casa protetta per disabili;
- **che** questa Amministrazione intende prendere atto della rinuncia all'utilizzo dei locali dell'ex scuola media come sopra meglio individuati, concessi in comodato d'uso gratuito con contratto del 19.08.2009, Rep. n. 9/2009, registrato in data 31/08/2009, procedendo in revoca della succitata deliberazione n. 16 del giorno 18.06.2009.
- **che** per effetto della rinuncia operata dalla succitata Associazione, di cui questo Ente intende prendere atto, il predetto contratto tra le parti stipulato si intende sciolto per mutuo consenso con cessazione di ogni efficacia dello stesso.

VISTO il D.Leg.vo n. 267/2000 e s.m.i..

VISTO il vigente Statuto comunale

Acquisiti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.leg.vo n. 267/2000.

Il Sindaco-Presidente apre la discussione sul punto all'ordine del giorno e rileva che l'argomento andava necessariamente portato all'attenzione del pubblico consesso dal momento che con deliberazione di Consiglio comunale erano stati in precedenza concessi in comodato d'uso gratuito i locali della ex scuola media in favore dell'Associazione ed era stato approvato lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito, dunque il passaggio in Consiglio era d'obbligo per addivenire ad un naturale scioglimento del contratto stesso.

Chiusa la discussione sul punto all'ordine del giorno, il Sindaco-Presidente,

Propone

- 1) di prendere atto della volontà manifestata dall'Associazione "Mani Unite per la Vita Onlus" di Canicattì (AG) – Sezione staccata di San Mango d'Aquino, di rinuncia e consegna dei locali dell'ex scuola media, via Cesare Pavese n. 2 espressa con delibera del Consiglio Direttivo n. 9 del 22/10/2013;

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco
Leopoldo Chieffallo

Segretario comunale
Dott.ssa Paola Aliberti



Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

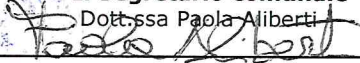
ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 12/05/2014 al 26/05/2014, come prescritto dall'Art 124, comma 1, del T.U. 267/2000, senza reclami;
- Non è soggetta al controllo preventivo ai sensi della Legge Costituzionale n. 3/2011;
- E' stata trasmessa al Prefetto di Catanzaro in data Prot. n.

Il Segretario comunale

Dott.ssa Paola Aliberti



Il sottoscritto inoltre

ATTESTA

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 12/05/2014
 - perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4 T.U. 267/2000)
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134 comma 3 T.U. 267/2000)

Il Segretario comunale

Dott.ssa Paola Aliberti